

Poznań, dnia .....

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres do korespondencji)

.....  
(nr telefonu)

**Poznańskie Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
ul. Konfederacka 4  
60-281 Poznań**

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że jako partycypant lokalu mieszkalnego przy ul. ....

w ..... :

Wypowiadam umowę partycypacji, nie wskazuję nowego najemcy i jednocześnie wnoszę o zwrot wpłaconej kwoty partycypacji zgodnie z terminem zawartym w umowie partycypacji \*

Wskazuję nowego najemcę \*

.....  
.....  
(imię i nazwisko osoby stanu wolnego lub obojga małżonków, adres do korespondencji osoby wskazanej do zawarcia nowej umowy najmu)

Legitymującego się dowodem osobistym seria ....., PESEL .....

Legitymującą się dowodem osobistym seria ....., PESEL .....

Nr tel. kontaktowego do wskazanej osoby .....

.....  
( podpis partycypanta/ów )

\* Zaznaczyć właściwe pole znakiem „X”

**INFORMACJA**  
**DOTYCZĄCA ZMIAN ZASAD CEDOWANIA PRAW I OBOWIĄZKÓW Z UMÓW**  
**PARTYCYPACJI**

W dniu 15 sierpnia 2019 r. weszła w życie zmiana przepisów ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (dalej „ustawa o TBS”) w zakresie cedowania praw i obowiązków z umów partycypacji, w tym umów zawartych przed dniem 15 sierpnia 2019 r.

Oznacza to, że zgodnie z dyspozycją art. 29 ust. 5 ustawy o TBS *osoba fizyczna, która zawarła z towarzystwem umowę w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego, nie może bez zgody towarzystwa dokonywać przeniesienia praw i obowiązków wynikających z tej umowy na rzecz wskazanego przez siebie najemcy.*

Zgodnie z zapisami znowelizowanej ustawy o TBS **dotychczasowi partycypanci nie będą mogli dokonywać cesji praw i obowiązków z umów partycypacji bez zgody Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.** (dalej także „Spółka” lub „PTBS”), **pomimo że zawarta przez tych partycypantów umowa partycypacji nie zawiera ograniczenia cesji.**

PTBS wskazuje, iż partycypanci mogą występować do Spółki z wnioskiem o wyrażenie zgody na dokonanie cesji praw i obowiązków z umów partycypacji, przy czym zgoda taka będzie udzielana na zasadach wynikających z regulaminów wewnętrznych Spółki, dotyczących właściwego ze względu na lokalizację lokalu zasobu mieszkaniowego, uchwalonych przez Zgromadzenie Wspólników PTBS.

.....  
Zapoznałem/am się z treścią – CZYTELNY PODPIS