

Poznań, dnia r.

.....
.....
.....
.....
.....

(dane Wnioskodawcy)

Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp.z o.o.
ul. Konfederacka 4
Poznań

**Oświadczenie woli nabycia lokalu mieszkalnego z przynależnym udziałem w gruncie
i udziałem w działce drogowej**

Niniejszym będąc wyłącznie/ łącznie z uprawnionym do złożenia oświadczenia woli nabycia lokalu mieszkalnego położonego w Poznaniu przy ulicy Suwalskiej nr, którego jestem najemcą, wobec upływu co najmniej 5 lat od dnia zawarcia umowy najmu ww. lokalu, oświadczam, iż zamierzam nabyć przedmiotowy lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w gruncie i udziałem w działce drogowej, od spółki Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Poznaniu (dalej: PTBS).

Jednocześnie zobowiązuję się do zwrotu PTBS zapłaconych opłat i prowizji bankowych w związku z przedterminową spłatą części zadłużenia oraz bezciężarowym odłączeniem Lokalu Mieszkalnego w kwocie przypadającej na dany Lokal Mieszkalny.

Oświadczam, że zapoznałem/-am się z przepisami ustawy kodeksu cywilnego z dn. 23 kwietnia 1964 r. (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740, 2320, z późn. zmianami) dotyczące współwłasności tj. art. 195 i następane, w szczególności przyjąłem do wiadomości, iż z chwilą zawarcia aktu notarialnego staję się właścicielem lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie oraz udziałem w drodze i jestem zobowiązany do ponoszenia pełnych kosztów utrzymania nieruchomości proporcjonalnie do

wysokości posiadanych udziałów.

Oświadczam, że spełniam warunki wykupu lokalu mieszkalnego określone w Regulaminie określającym kryteria przydziału lokalu mieszkalnego, zasady partycypowania w kosztach budowy lokali mieszkalnych wybudowanych przez Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. oraz zawierania umów najmu tych lokali z opcją ich wykupu w ramach Programu „Mieszkanie na Wynajem z Dojściem do Własności”, z dnia 03.02.2016 r.

Adnotacja PTBS

- zaległości czynszowe:

- data zawarcia umowy najmu

Załączniki:

1. przedwstępna umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego
2. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o rozliczaniu podatku dochodowego w Poznaniu przez cały okres wynajmowania lokalu mieszkalnego

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Poznań, dnia r.

.....

imię i nazwisko

.....

Adres:

OŚWIADCZENIE

Uprzedzona/y o odpowiedzialności za fałszywe zeznania, określonej w art. 233 § 1 i 2 kodeksu karnego, oświadczam iż:

- jestem / nie jestem* właścicielem działki budowlanej, domu ani innego lokalu mieszkalnego na terenie Poznania lub powiatu poznańskiego,
- przysługuje / nie przysługuje* mi lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu spółdzielczego na terenie Poznania lub powiatu poznańskiego.

.....

(podpis/y/ wnioskodawcy/ów/)

**właściwe podkreślić*

