

Ewa Jemielity

Poznań, 22 stycznia 2023 r.

Radna Rady Miasta Poznania

Sz. P. Jacek Jaškowiak

Prezydent Miasta Poznania

za pośrednictwem

Przewodniczącego Rady Miasta Poznania

### **INTERPELACJA**

W związku z niepokojąco wysokimi podwyżkami stawek czynszu dla najemców w Poznańskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego – w szczególności w programie *Absolwent i Najem z dojściem do własności*, **wnoszę o przeprowadzenie audytu finansowego w PTBS** celem wyjaśnienia zasadności wzrostu kosztów związanych z obsługą kredytów i pożyczek, zasadności wzrostu kosztów eksploatacji i remontów budynków.

Jednocześnie wnoszę o zawieszenie podwyżek do czasu wyjaśnienia rzeczywistych kosztów związanych z najmem i eksploatacją mieszkań.

Wypowiedzenie dotychczasowych stawek opłat wzbudziło ogromne poruszenie wśród najemców - wielu uczestników programu nie będzie w stanie udźwignąć ciężaru opłat za mieszkanie, które zgodnie z zasadami programu miało być skierowane do osób mniej zamożnych.

Zaproponowane nowe stawki opłat mogą uniemożliwić wielu osobom dalsze korzystanie z programu, a to postawi zarówno PTBS jak i Miasto przed koniecznością zapewnienia mieszkań socjalnych dla najemców zmuszonych do rezygnacji z programu, w którym czynsz jest porównywalny do stawek komercyjnych na rynku mieszkaniowym.

Z poważaniem

Ewa Jemielity