

Eaponecika imBec'rvuoiorma barma  
Evropska investithi banka  
Den Europaziske Investeringbank  
Europaische Investitionsbank  
Euroopa Investeerimispank  
Eupwncnkri Tparm(a ErrEvol5oEwv  
European Investment Bank  
Banco Europeo de Inversiones Banque  
europeenne d'investissement An Banc  
Eorpach Infheistiochta  
Europska investicijska banka  
Banca europea per gli investimenti

Eiropas Investiciju banka  
Europos investiciju bankas  
Europai Beruhazasi Bank  
Bank Ewropew tal-Investment  
Europese Investeringbank  
Europejski Bank Inwestycyjny  
Banco Europeu de Investimento  
Banca Europeana de Investiti  
EurOpska investithi banka  
Evropska investicijska banka  
Euroopan investointipankki  
Europeiska investeringsbanken

## PDF'em i KURIEREM

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (the  
„KREDYTOBIORCA”) Ul. Konfederacka 4  
60-281 Poznań, Polska  
Do rąk: Andrzej Konieczny, Prezes Zarządu

EXP BEI – EIB  
A 000445 10 GRUDNIA 19

Luksemburg, 9 grudnia 2019

JU/OPS/MB/HM/JW/jw N° 2019-2586

EIB – do użytku służbowego

**Temat: Mieszkania przystępne cenowo w Poznaniu**  
**Numer operacji: 2015-0552; Numer umowy: FI No. 86.435**

Umowa Finansowa pomiędzy Europejskim Bankiem Inwestycyjnym („Bank”) a Kredytobiorcą z dnia 22  
grudnia 2016 roku ze zmianami („Umowa Finansowa”)

## Oświadczenie o zrzeczeniu nr 1

Szanowni Państwo,

W niniejszym dokumencie nawiązujemy do Umowy Finansowej. O ile kontekst nie wskazuje inaczej lub o ile w niniejszym oświadczeniu o zrzeczeniu („**Oświadczenie**”) nie podano innej definicji, wszelkie terminy zdefiniowane w Umowie Finansowej oraz wyrażenia użyte w Umowie Finansowej mają takie samo znaczenie w przypadku ich wykorzystania w niniejszym Oświadczeniu.

Nawiązujemy również do korespondencji z Kredytobiorcą, w której Kredytobiorca:

- (a) poinformował Bank, że nie jest w stanie przedstawić bankowi Zawiadomienia o Ukończeniu w odniesieniu do Przedsięwzięcia 8MW do 30 września 2019 zgodnie z treścią Artykułu 4.3.A(7) Umowy Finansowej („Zdarzenie Podlegające Zgłoszeniu”); oraz
- (b) zwrócił się do Banku z prośbą o dokonanie zrzeczenia się w odniesieniu do określonych postanowień Umowy Finansowej oraz przedłużenie terminu dostarczenia Zawiadomienia o Ukończeniu w odniesieniu do Przedsięwzięcia 8MW do dnia 31 grudnia 2019 roku.

## 1 . ZRZECZENIE

Od Dnia Wejścia w Życie i do 31 grudnia 2019 roku, Bank zrzeka się swojego prawa z mocy Umowy Finansowej wynikającego z faktu wystąpienia Zdarzenia Podlegającego Zgłoszeniu pod warunkiem że Zawiadomienie o Ukończeniu w odniesieniu do Przedsięwzięcia 8MW zostanie przedstawione do dnia 31 grudnia 2019 roku.

Dla uniknięcia wątpliwości, jeśli Zawiadomienie o Ukończeniu w odniesieniu do Przedsięwzięcia 8MW nie zostanie przedstawione do dnia 31 grudnia 2019 roku, zrzeczenie się przez Bank swoich praw, o którym mowa w niniejszym Oświadczeniu uznaje się za nieważne bez zawiadamiania Kredytobiorcy przez Bank.

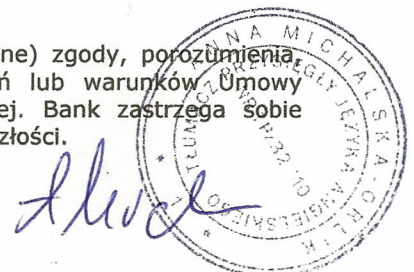
## 2 . OŚWIADCZENIA

Oświadczenia i zapewnienia, które zostają powtórzone na mocy i zgodnie z Artykułem 6.12 (*Ogólne Oświadczenia i Zapewnienia*) Umowy Finansowej uznaje się za powtórzone (na mocy odniesienia do faktów i okoliczności istniejących w tamtym momencie) przez Kredytobiorcę (i) w dniu podpisania przez Kredytobiorcę niniejszego Oświadczenia oraz (ii) w Dniu Wejścia w Życie.

## 3 . POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

**3.1.** Z wyjątkiem, gdy jest to zgodne z Artykułem 1 (Zrzeczenie) niniejszego Oświadczenia, żadne z postanowień niniejszego Oświadczenia nie może ograniczać lub w inny sposób zmieniać jakiegokolwiek prawa Banku wynikającego z mocy Umowy Finansowej.

**3.2.** Niniejsze Oświadczenie nie stanowi (i nie może zostać za takowe uznane) zgody, porozumienia zmiany lub zrzeczenia w odniesieniu do jakichkolwiek innych postanowień lub warunków Umowy Finansowej, chyba że w niniejszym dokumencie wyraźnie określono inaczej. Bank zastrzega sobie wszelkie inne prawa i środki zaradcze, które może posiadać obecnie lub w przyszłości.





**3.3.** Warunki Umowy Finansowej zostają niniejszym potwierdzone i pozostają w pełni ważne i skuteczne, a warunki niniejszego Oświadczenia będą ściśle interpretowane bez uszczerbku dla praw i uprawnień Banku z mocy Umowy Finansowej, w tym wszelkich należnych mu praw i środków zaradczych w odniesieniu do wszelkich innych przypadków naruszenia, które: (i) nie zostały ujawnione Bankowi przed datą podpisania niniejszego Oświadczenia, (ii) trwają, a Bank nie dokonał ich zrzeczenia przed datą podpisania niniejszego Oświadczenia, lub (iii) które nastąpiły w dniu lub po dacie podpisania niniejszego Oświadczenia.

**3.4.** Bank wydaje niniejsze Oświadczenie działając w przekonaniu, że informacje, które Kredytobiorca przekazał Bankowi do dnia sporządzenia niniejszego oświadczenia są prawdziwe, kompletne i rzetelne. Pozostaje to bez wpływu na wszelkie prawa, które Bank może posiadać w dowolnym momencie w odniesieniu do innych okoliczności i spraw niż te wyraźnie określone w niniejszym Oświadczeniu lub w przypadku, gdy rzeczony informacje okażą nie nieprawdziwe, niekompletne i nierzetelne, które to prawa zachowują pełną moc i skuteczność.

**3.5.** Artykuł 11.3 (Miejsce Realizacji), Artykuł 11.7 (Zmiany), Artykuł 11.8 (Egzemplarze), Artykuł 12.1 (Powiadomienia dla Stron) Umowy Finansowej mają zastosowanie do niniejszego Oświadczenia na zasadzie mutatis mutandis.

**3.6.** Niniejsze Oświadczenie oraz wszelkie zagadnienia (zarówno umowne jak i pozaumowne) z niego wynikające lub z nim związane podlegają i muszą być interpretowane zgodnie z prawem Luksemburga, a wszelkie spory z nim związane podlegają wyłącznej jurysdykcji sądów w mieście Luksemburg.

#### 4. DZIEŃ WEJŚCIA W ŻYCIE

Niniejsze Oświadczenie obowiązuje od dnia, w którym zostanie ono należycie podpisane przez Bank oraz przez Kredytobiorcę, a Kredytobiorca dostarczy dowód zgodny z oczekiwaniami Banku, że należycie zezwolono na podpisanie niniejszego Oświadczenia przez Kredytobiorcę oraz, że osoba lub osoby podpisujące niniejsze Oświadczenie w imieniu Kredytobiorcy jest/są należycie do tego upoważnione. Takowy dowód należy przedstawić najpóźniej wraz z należycie podpisanym Oświadczeniem, chyba że takowy został wcześniej dostarczony do banku, a Kredytobiorca potwierdza na piśmie, że nie nastąpiły żadne zmiany w odniesieniu do takowego upoważnienia dla osoby lub osób upoważnianych do podpisania niniejszego Oświadczenia w imieniu Kredytobiorcy („Data Wejścia w Życie”).

Uprzejmie prosimy o parafowanie każdej strony, opatrzenie datą i należyte podpisanie wszystkich 3 (trzech) oryginałów niniejszego Oświadczenia oraz o zwrot Bankowi na ręce Pana Huberta Makosz, Dział Prawny, 2 (dwóch) należycie podpisanych oryginałów listem poleconym lub pocztą kurierską.

Z poważaniem,

EUROPEJSKI BANK INWESTYCYJNY

/-/ [nieczytelny podpis]

Hanna Karczewska

Kierownik Działu

/-/ [nieczytelny podpis]

Vasco Amaral Cunha

Inspektor Kredytowy

Uzgodniono i zaakceptowano w imieniu

Poznańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. jako Kredytobiorcy

Imię i nazwisko:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Stanowisko:

Data:

Data:

/-/ [nieczytelny podpis i odcisk pieczęci:]

/-/ [nieczytelny podpis i odcisk pieczęci:]

Vice President of the Management Board

President of the Management Board

Agnieszka Szymankiewicz

Andrzej Konieczny

12.12.2019

12.12.2019

*Ja, niżej podpisana, Anna Michalska-Orlik, tłumacz przysięgły języka angielskiego wpisana na listę tłumaczy przysięgłych prowadzoną przez Ministra Sprawiedliwości w dniu 22 kwietnia 2010 pod numerem TP/32/10, zaświadczam zgodność powyższego tłumaczenia z okazanym mi dokumentem w formie elektronicznej.*

Poznań, 19 grudnia 2019 r.

Nr Repertorium 479/2019

*Anna Michalska-Orlik*

