

KURIEREM

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. (the "**Borrower**")
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań
Poland
Do rąk: Andrzej Konieczny, Prezes Zarządu

Luxembourg, 05 maja 2020

JU/OPS/MB/AK/jw/ N° 2020-904
EIB – do użytku korporacyjnego

Temat: Poznan Mieszkania przystępne cenowo

Operacja Numer: 2015-0552; Numer Umowy: FI No. 86.435

Umowa Finansowa pomiędzy Europejskim Bankiem Inwestycyjnym ("**Bank**") a Kredytobiorcą, z dnia 22 grudnia 2016, z późniejszymi zmianami ("**Umowa Finansowa**")

Oświadczenie o Zrzeczeniu

Szanowni Państwo,

W niniejszym dokumencie nawiązujemy do Umowy Finansowej. O ile kontekst nie wskazuje inaczej lub o ile w niniejszym oświadczeniu o zrzeczeniu I zmianie umowy ("**List**") nie podano innej definicji, wszelkie terminy zdefiniowane w Umowie Finansowej oraz wyrażenia użyte w Umowie Finansowej mają takie samo znaczenie w przypadku ich wykorzystania w niniejszym Liście

Poniżej odnosimy się do korespondencji z Kredytobiorcą, w której Kredytobiorca:

- (a) dostarczył Bankowi dowody wskazujące, że wpis zastawu rejestrowego ustanowionego na podstawie Umowy zastawu rejestrowego, o którym mowa w art. 1.4.B(d) Umowy Finansowej, został dokonany z pewnymi błędami, co oznacza, że nie został spełniony odpowiedni warunek wstępny wypłaty drugiej Transzy na podstawie art. 1.4.B(e) Umowy Finansowej ("**Warunek wstępny**");
- (b) zwrócił się do Banku o odstąpienie od warunku wstępnego wypłaty drugiej transzy i zobowiązał się do jego spełnienia do dnia 31 października 2020 r., zapewniając dokonanie przez sąd korekty odpowiednich zapisów w rejestrze zastawów.

1. OŚWIADCZENIE O ZRZECZENIU

Od Dnia Wejścia w Życie Bank zrzeka się warunku zawieszającego, **pod warunkiem**, że zostanie on spełniony przez Kredytobiorcę do dnia 31 października 2020 roku.

2. OŚWIADCZENIA

Oświadczenia i gwarancje, które są powtarzane zgodnie z art. 6.12 (*Ogólne oświadczenia i gwarancje*) Umowy Finansowej, uznaje się za powtórzone (w odniesieniu do faktów i

okoliczności wówczas istniejących) przez Kredytobiorcę (i) w dniu, w którym Kredytobiorca dokonuje kontrasygnaty niniejszego Listu oraz (ii) w Dacie Wejścia w Życie.

3. RÓŻNE

- 3.1.** Z wyjątkiem postanowień artykułu 1 (*Oświadczenie o zrzeczeniu*) niniejszego Listu, żadne z postanowień niniejszego Listu nie ogranicza, nie ogranicza ani w żaden inny sposób nie zmienia praw Banku wynikających z umowy finansowej.
- 3.2.** Niniejszy List nie stanowi (i nie będzie uważane za stanowiące) zgody, porozumienia, zmiany lub zrzeczenia się w odniesieniu do jakichkolwiek warunków, postanowień lub postanowień Umowy Finansowej, chyba że zostało to wyraźnie uzgodnione w niniejszym piśmie. Bank zastrzega sobie wszelkie inne prawa lub środki zaradcze, które mogą mu przysługiwać obecnie lub w przyszłości.
- 3.3.** Warunki Umowy Finansowej zostają niniejszym potwierdzone i pozostają w pełnej mocy, a warunki niniejszego Listu są interpretowane i interpretowane w sposób ścisły, bez uszczerbku dla praw i uprawnień Banku wynikających z Umowy Finansowej, w tym wszystkich jego praw i środków naprawczych w odniesieniu do wszelkich innych niezgodności: (i) nie została ujawniona Bankowi przed datą niniejszego listu, (ii) jest kontynuowana i nie została uchylona przez Bank przed datą niniejszego listu, lub (iii) która powstała w dniu lub po dacie niniejszego Listu.
- 3.4.** Bank wystawia niniejszy List działając w oparciu o informacje dostarczone Bankowi przez Kredytobiorcę do dnia sporządzenia niniejszego Listu, które są prawdziwe, kompletne i dokładne. Pozostaje to bez uszczerbku dla wszelkich praw, które Bank może mieć w dowolnym momencie w związku z innymi okolicznościami lub kwestiami niż wyraźnie określone w niniejszym liście lub w związku z informacjami, które nie są prawdziwe, kompletne i dokładne, a które to prawa pozostają w pełnej mocy i skuteczności.
- 3.5.** Artykuł 11.3 (Miejsce wykonania), artykuł 11.7 (Zmiany), artykuł 11.8 (Kontrakty), artykuł 12.1 (Zawiadomienia dla każdej ze stron) umowy finansowej stosuje się odpowiednio do niniejszego listu.
- 3.6.** Niniejszy List i wszystkie sprawy, zarówno umowne, jak i pozaumowne, wynikające z niego lub z nim związane, podlegają prawu luksemburskiemu i są interpretowane zgodnie z nim, a wszelkie spory z nim związane podlegają wyłącznej jurysdykcji sądów miasta Luksemburg.

4. DATA WEJŚCIA W ŻYCIE

Niniejszy List wchodzi w życie z dniem jego należytego podpisania przez Bank i Kredytobiorcę, przy czym Kredytobiorca przedstawi wystarczające dla Banku dowody, że podpisanie *niniejszego Listu przez Kredytobiorcę zostało należyście przeprowadzone oraz że osoba lub osoby podpisujące niniejszy List w imieniu Kredytobiorcy są do tego należyście upoważnione. Dowody takie muszą być dostarczone nie później niż wraz z niniejszym listem, chyba że zostały one wcześniej dostarczone do Banku, a Kredytobiorca potwierdzi na piśmie, że nie nastąpiła żadna zmiana w stosunku do upoważnienia osoby lub osób upoważnionych do podpisania niniejszego listu w imieniu Kredytobiorcy ("Data Wejścia w Życie").*

Uprzejmie prosimy o parafowanie każdej strony, daty i należyte podpisanie każdego z 3 (trzech) oryginałów niniejszego Listu i odesłanie do Banku, do wiadomości Pana Adriana Krzyżanowskiego, Departamentu Prawnego, 2 (dwóch) należyście podpisanych oryginałów listem poleconym lub kurierem.

Z poważaniem

EUROPEJSKI BANK INWESTYCYJNY

Uzgodnione i zaakceptowane

Przez i w imieniu

Poznańskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego sp. z o.o.

Jako Kredytobiorca

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Data:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Data:

Attestaciones a prueba anglés

Analityk finansowy

Magdalena Cyganik

