

**Aneks nr 2 do umowy nr PTBS/ 12/2017
zawarty w dniu 14.07.2017 w Poznaniu**

pomiędzy:

spółką Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, przy ul. Konfederackiej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000030524, o kapitale zakładowym: 84 305 500 zł, posiadającą numer NIP: 778-12-25-831, numer REGON: 630682977

reprezentowaną przez:

Andrzeja Koniecznego – Prezesa Zarządu

Bognę Narożną – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM” lub „PTBS”,

a

spółką Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe i Handlowe “AGROBEX” Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Kochanowskiego 7, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000075908, posiadającą numer NIP: 781-00-20-446, numer REGON: 001329794

reprezentowaną przez:

Krzysztofa Kruszonę – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „WYKONAWCĄ”

Na podstawie § 20 ust. 3 pkt 1) lit. b) tiret 2, § 20 ust. 3 pkt 1) lit. c) tiret 1 umowy PTBS/12/2017 z dnia 11 kwietnia 2017 roku, art. 144 ust.1 pkt 5) Ustawy (w zakresie dotyczącym zmian § 14 ust. 3 umowy), art. 144 ust.1 pkt 5) Ustawy (w zakresie dotyczącym zmian § 16 ust.2 pkt 1) umowy, § 16 ust.3 umowy) oraz § 20 ust. 20 ww. umowy, w nawiązaniu do wniosku Generalnego Wykonawcy z dnia 04 lipca 2017 roku, strony postanawiają, co następuje:

I. Aneks wprowadza do umowy następujące zmiany:

1. Paragraf 14 ust. 3 w brzmieniu:

„§ 14 ust. 3. Ustala się następujące terminy wykonania Umowy w zakresie Robót:

A. ETAP I do dnia 14 lipca 2017 roku

B. ETAP II do dnia 20 grudnia 2018 roku

C. ETAP III do dnia 20 grudnia 2018 roku.”



Otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 14 ust 3.

Ustala się następujące terminy wykonania Umowy:

A. ETAP I:

1) dla Pola Eksploatacyjnego 8 MW – do dnia 1 września 2017 roku

2) dla Pola Eksploatacyjnego 5 MW:

a) opracowanie na podstawie Dokumentacji Koncepcyjnej uzgodnionego projektu budowlanego (we wszystkich branżach) – do dnia 13 czerwca 2017 roku,

b) opracowanie projektów wykonawczych do projektów budowlanych wraz z pozostałą dokumentacją wymienioną w pkt 2.2.1.1. PFU, nie wymienioną w innych punktach umowy, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Ustanowienia systemu zapewnienia jakości – do dnia 30 września 2017 roku,

c) uzyskanie na podstawie projektu budowlanego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę oraz wszystkich innych decyzji administracyjnych oraz warunków niezbędnych do realizacji części Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 5 MW – w terminie nie dłuższym niż 65 dni od daty ustatecznienia się decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wykonawca po uzyskaniu przez ww. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach ostateczności zobowiązuje się do podjęcia niezwłocznych działań w celu uzyskania pozwolenia na budowę dla Pola Inwestycyjnego 5MW”.

B. ETAP II - do dnia 20 grudnia 2018 roku

C. ETAP III - do dnia 20 grudnia 2018 roku.”

2. Paragraf 16 ust. 2 pkt 1) w brzmieniu:

„§ 16 ust. 2 pkt 1)

Strony zgodnie ustalają, że Wynagrodzenie składa się z następujących części:

1) za wykonanie Etapu I – 1,5 % (słownie: jeden i pięć dziesiątych procenta) Wynagrodzenia, tj. w wysokości: 1 016 625,00 zł netto, (słownie: milion szesnaście tysięcy sześćset dwadzieścia pięć złotych 0/100), plus VAT w kwocie 233 823,75 zł, co daje razem kwotę brutto 1 250 448,75 zł (słownie: milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy czterysta czterdzieści osiem złotych 75/100),”

Otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 16 ust. 2 pkt 1)

Strony zgodnie ustalają, że Wynagrodzenie składa się z następujących części:

1) za wykonanie Etapu I – 1,5 % (słownie: jeden i pięć dziesiątych procenta) Wynagrodzenia, tj. w wysokości: 1 016 625,00 zł netto, (słownie: milion szesnaście tysięcy sześćset dwadzieścia pięć złotych 0/100), plus VAT w kwocie

233 823,75 zł, co daje razem kwotę brutto 1 250 448,75 zł (słownie: milion dwieście pięćdziesiąt tysięcy czterysta czterdzieści osiem złotych 75/100). Wysokość wynagrodzenia za wykonanie I etapu, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym obejmuje wartości:

- a) dla pola inwestycyjnego 8 MW – 239 174,87 zł netto (słownie: dwieście trzydzieści dziewięć tysięcy sto siedemdziesiąt cztery złote 87/100), plus VAT w kwocie 55 010,22 zł, co daje razem kwotę brutto 294 185,09 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące sto osiemdziesiąt pięć złotych 9/100),
- b) dla pola inwestycyjnego 5 MW – 777 450,13 zł netto (słownie: siedemset siedemdziesiąt siedem tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 13/100), plus VAT w kwocie 178 813,5 zł, co daje razem kwotę brutto 956 263,66 zł (słownie: dziewięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy dwieście sześćdziesiąt trzy złote 66/100).”

3. Paragraf 16 ust. 6 w brzmieniu:

„§ 16 ust. 6

Wynagrodzenie określone w ust. 2 pkt 1) powyżej płatne będzie w następujący sposób:

- 1) 20% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej po złożeniu wniosków o pozwolenie na budowę wraz ze wszystkimi załącznikami,
- 2) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej po uzyskaniu prawomocnych pozwoleń na budowę dla obu Pól Inwestycyjnych, na których realizowane są Roboty,
- 3) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej dla Inwestycji,
- 4) 15% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przedmiarów i kosztorysów dla Inwestycji,
- 5) 5% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) powyżej, z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, po uzyskaniu ostatecznych pozwoleń na użytkowanie dla Inwestycji.”

Otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 16 ust. 6

Wynagrodzenie określone w ust. 2 pkt 1) lit. a) oraz w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, płatne będzie w następujący sposób:

- 1) 20% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. a) powyżej, po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz ze wszystkimi załącznikami dla Pola Inwestycyjnego 8 MW,
- 2) 20 % wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę wraz ze wszystkimi załącznikami dla Pola Inwestycyjnego 5 MW,
- 3) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. a) powyżej, po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę dla Pola Inwestycyjnego 8 MW,

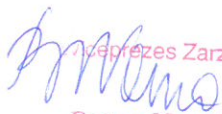
- 4) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę dla Pola Inwestycyjnego 5 MW,
- 5) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. a) powyżej, po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej dla części Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 8 MW,
- 6) 30% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji wykonawczej dla części Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 5 MW,
- 7) 15% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. a) powyżej, po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przedmiarów i kosztorysów dla części Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 8 MW,
- 8) 15% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, po opracowaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przedmiarów i kosztorysów dla części Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 5 MW
- 9) 5% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. a) powyżej, z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie dla Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 8 MW,
- 10) 5% wynagrodzenia określonego w ust. 2 pkt 1) lit. b) powyżej, z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego, po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie dla Inwestycji realizowanej na Polu Inwestycyjnym 5 MW."

II. Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

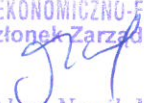
III. Aneks sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

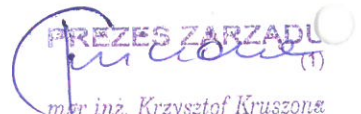
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


Prezes Zarządu
Bogna Narożna


Prezes Zarządu
Andrzej Konieczny


DIREKTOR EKONOMICZNO-FINANSOWY
Członek Zarządu
mgr inż. Alina Nowik-Magdziak


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Krzysztof Kruszonek

Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
60-281 Poznań, ul. Konfederacka 4
Tel. 61 8508 321, fax 61 8508 300
REGON 630682977 NIP 778-12-25-831

PRZEDSIĘBIORSTWO
PRODUKCYJNO-USŁUGOWE I HANDLOWE
"AGROBEX" Sp. z o.o.
60-845 Poznań, ul. Kochanowskiego 7
tel./fax 061 8464-000, 061 8464-029
NIP 781-00-20-446 REGON 00132970