

Poznań, dnia _____

(dane Wnioskodawcy)

**Poznańskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
ul. Konfederacka 4
60-281 Poznań**

OŚWIADCZENIE

woli nabycia lokalu mieszkalnego z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej

Niniejszym będąc* wyłącznie/łącznie z _____ uprawnionym do złożenia oświadczenia woli nabycia lokalu mieszkalnego położonego w Poznaniu przy ulicy* Żołnierzy Wyklętych/Elżbiety Zawackiej nr _____ w Poznaniu, którego jestem najemcą, wobec upływu co najmniej 5 lat od dnia zawarcia umowy najmu ww. lokalu, oświadczam, iż zamierzam nabyć przedmiotowy lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej, od spółki Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Poznaniu (dalej: PTBS).

Jednocześnie zobowiązuję się do zwrotu PTBS zapłaconych opłat i prowizji bankowych w związku z przedterminową spłatą części zadłużenia oraz bezciężarowym odłączeniem Lokalu Mieszkalnego w kwocie przypadającej na dany lokal mieszkalny.

Oświadczam, że zapoznałem/-am* się z przepisami ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali i przyjąłem/-am* do wiadomości, iż z chwilą zawarcia aktu notarialnego staję się właścicielem lokalu mieszkalnego, do którego przynależeć będzie udział w nieruchomości wspólnej i jako właściciel jestem zobowiązany do ponoszenia pełnych kosztów utrzymania nieruchomości proporcjonalnie do wysokości posiadanego udziału.

Oświadczam, że spełniam warunki wykupu lokalu mieszkalnego określone w Regulaminie

programu „Mieszkanie na wynajem z dojściem do własności” realizowanego w ramach inwestycji przy ul. Koszalińskiej w Poznaniu (zwanego dalej Regulaminem) z dnia 29 sierpnia 2023 r.

(podpis/y/ wnioskodawcy/ów/)

Adnotacja PTBS

- Zaległości czynszowe: _____
- data zawarcia umowy najmu _____

Załączniki:

1. oświadczenie o braku tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Poznania;
2. zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o rozliczaniu podatku dochodowego w Poznaniu przez cały okres wynajmowania lokalu mieszkalnego;

* niepotrzebne skreślić

Poznań, dnia _____

(dane Wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

Uprzedzona/y o odpowiedzialności za fałszywe zeznania, określonej w art. 233 § 1 i 2 kodeksu karnego oświadczam, że:

- jestem / nie jestem* właścicielem działki budowlanej, domu ani innego lokalu mieszkalnego na terenie Poznania;
- przysługuje / nie przysługuje* mi lokatorskie lub własnościowe prawo do lokalu spółdzielczego na terenie Poznania.

(podpis/y/ wnioskodawcy/ów/)