

Wniosek oraz załączniki do wniosku należy wypełnić drukowanymi literami.

Załącznik nr 1

Wypełnia najemca składający wniosek o dopłaty do czynszu:

Nazwa organu właściwego:
...**POZNAŃSKIE CENTRUM ŚWIADCZEŃ.**

Adres organu właściwego:
...**UL. WSZYSTKICH ŚWIĘTYCH 1**.....
...**61-843 POZNAŃ**.....

Wypełnia pracownik urzędu miasta/gminy obsługującego organ właściwy¹⁾:

Data wpływu wniosku o dopłaty do czynszu:
.....
.....

Imię i nazwisko osoby przyjmującej wniosek o dopłaty do czynszu:
.....
.....

Należy uzupełnić.
W Poznaniu rozpatrywaniem wniosków zajmuje Poznańskie Centrum Świadczeń ul Wszystkich Świętych 1, 61-843 Poznań

Uzupełnia pracownik Poznańskiego Centrum Świadczeń

WNIOSEK O DOPLATY DO CZYNSZU

I. DANE NAJEMCY SKŁADAJĄCEGO WNIOSEK O DOPLATY DO CZYNSZU:

IMIĘ:.....**ZBIGNIEW**.....

NAZWISKO:.....**NOWAK**.....

DATA URODZENIA (DD-MM-RRRR):.....**01-01-2000** r.....

NUMER PESEL²⁾:.....**12345678999**.....

OBYWATELSTWO^{3), 4)}:
 polskie
 inne (wskazać jakie)

W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

W przypadku posiadania więcej niż jednego obywatelstwa należy wskazać wszystkie obywatelstwa

Podstawa ubiegania się przez cudzoziemca o dopłaty do czynszu⁵⁾:

W przypadku cudzoziemca, do wniosku należy dołączyć kartę pobytu, zezwolenie na pobyt czasowy z dostępem do rynku pracy lub zezwolenie na pobyt stały (art. 4 ust.1 pkt 1 ustawy o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania)

Nr TEL. **123-456-789**
ADRES MAILOWY: **ZBIGNIEW.NOWAK@WP.PL**

Podając nr telefonu oraz adres e-mail, otrzymają Państwo przypomnienia o konieczności złożenia oświadczenia o dochodach do corocznej weryfikacji wysokości dopłat

ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania wynikający z umowy najmu lub umowy zobowiązującej do zawarcia umowy najmu):

PAŃSTWO:

WOJEWÓDZTWO: POWIAT:

GMINA: MIEJSCOWOŚĆ:

ULICA: NUMER DOMU: NUMER LOKALU:

KOD POCZTOWY:

ADRES POPRZEDNIEGO MIEJSCA ZAMIESZKANIA:

PAŃSTWO:

Należy wpisać adres poprzedniego miejsca zamieszkania

Poniższe dane adresowe wypełnić w przypadku poprzedniego miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

WOJEWÓDZTWO: **WIELKOPOLSKIE** POWIAT: **KONIN**

GMINA: **KONIN** MIEJSCOWOŚĆ: **KONIN**

ULICA: **UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE** NUMER DOMU: **7** NUMER LOKALU: **1**

KOD POCZTOWY: **62-500 KONIN**

Status najemcy³⁾: Poprzednia forma zamieszkania^{3), 6)}:

emeryt własność budynku mieszkalnego jednorodzinnego

osoba niepełnosprawna własność lokalu mieszkalnego

inny status spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność osoby fizycznej

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność spółdzielni mieszkaniowej

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność gminy

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność Skarbu Państwa

najem lokalu mieszkalnego stanowiącego własność zakładu pracy

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność towarzystwa budownictwa społecznego

najem lokalu mieszkalnego/budynku mieszkalnego jednorodzinnego stanowiącego własność innego podmiotu

podnajem

zamieszkiwanie u krewnego/powinowatego

inna (wskazać jaka)

Należy zaznaczyć X przy właściwej formie poprzedniego zamieszkania oraz wskazać swój status

Zaznaczenie jednej z tych form zamieszkania – dotyczy zał. nr 4 (Oświadczenie o spełnieniu warunku, o którym mowa w art. 4 ust 1 pkt 3 – brak praw do innych nieruchomości mieszkalnych niż najmowana na dzień składania wniosku)

Zaznaczenie jednej z tych form zamieszkania – dotyczy zał. nr 5 (Zobowiązanie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 – rozwiązanie umowy najmu/zrzeczenie się do lokalu/budynku) oraz poinformowanie PCS najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania dopłat do czynszu o ww. czynności.

Jeżeli nie nadano nr PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

W przypadku posiadania więcej niż jednego obywatelstwa należy wskazać wszystkie obywatelstwa

II. DANE WSPÓLNAJEMCÓW MIESZKANIA:

Lp.	IMIĘ	NAZWISKO	DATA URODZENIA (DD-MM-RRRR)	NUMER PESEL ²⁾	OBYWATELSTWO ⁴⁾	RODZAJ POKREWIEŃSTWA WOBEC NAJEMCY SKŁADAJĄCEGO WNIOSK O DOPLATY DO CZYNSZU ⁷⁾
1.	ZBIGNIEW	NOWAK	01-01-2000	12345678999	POLSKIE	—
2.	ANNA	NOWAK	01-02-2001	12345678987	POLSKIE	MAŁŻONEK
3.	JANUSZ	NOWAK	01-03-2020	12345678977	POLSKIE	ZSTĘPNY
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

Należy wpisać wszystkie osoby wskazane w umowie najmu (jako strony umowy oraz korzystające z mieszkania wraz z najemcą) - małżonek, wstępny, zstępny, inny krewny, osoba niespokrewniona

Działając na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540), wnoszę o przyznanie dopłat do czynszu.

.....POZNAŃ, 01-08-2024 r.....
(miejscowość, data)

.....ZBIGNIEW NOWAK.....
(podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Obowiązkowy podpis oraz miejscowość i data

Oświadczam, że wszystkie osoby będące współnajemcami mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty do czynszu, upoważniły mnie do złożenia niniejszego wniosku o dopłaty. Jestem świadoma/świadomy⁸⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

.....POZNAŃ, 01-08-2024 r.....
(miejscowość, data)

.....ZBIGNIEW NOWAK.....⁹⁾
(podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Miejscowość, data i podpis wnioskodawcy – tylko w przypadku gdy jest więcej niż jeden najemca mieszkania, a wniosek o dopłaty do czynszu składa jeden z nich

Załączniki:

- 1) KOPIA UMOWY NAJMU.....
- 2) POTWIERDZENIE WNIESIENIA OPŁATY SKARBOWEJ ZA WYDANIE DECYZJI ADMINISTRACYJNEJ.....
- 3) ZAŁĄCZNIK NR 2.....
- 4) ZAŁĄCZNIK NR 3.....
- 5) ZAŁĄCZNIK NR 4.....
- 6) ZAŁĄCZNIK NR 5.....
- 7) ZAŁĄCZNIK NR 6.....
- 8) ZAŁĄCZNIK NR 7.....
- 9) ZAŁĄCZNIK NR 8.....

- 1) Należy wypełnić w przypadku wniosku złożonego w postaci papierowej.
- 2) W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.
- 3) Właściwie zaznaczyć, stawiając znak X.
- 4) W przypadku posiadania więcej niż jednego obywatelstwa należy wskazać wszystkie obywatelstwa.
- 5) Należy wskazać jedną z podstaw wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania.
- 6) Należy wskazać formę zamieszkania w lokalu mieszkalnym/budynku nieobjętym dopłatami do czynszu, bezpośrednio poprzedzającą zamieszkanie przez najemcę składającego wniosek o dopłaty po raz pierwszy w lokalu mieszkalnym objętym możliwością stosowania dopłat.
- 7) Należy wskazać jedną z opcji: małżonek, wstępny, zstępny, inny krewny, osoba niespokrewniona.
- 8) Niepotrzebne skreślić.
- 9) Należy podpisać tylko w przypadku, gdy jest więcej niż jeden najemca mieszkania, a wniosek o dopłaty do czynszu składa jeden z nich.

OBJAŚNIENIA

1. Wniosek należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
2. Wniosek należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej „ustawą”, organem właściwym jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce położenia mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty do czynszu.
4. Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy dopłaty do czynszu mogą zostać udzielone, jeżeli najemca jest osobą fizyczną posiadającą obywatelstwo polskie i zamieszkującą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej albo cudzoziemcem:
 - 1) posiadającym prawo pobytu lub prawo stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i będącym:
 - obywatelem innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej,
 - obywatelem państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym,
 - obywatelem Konfederacji Szwajcarskiej,
 - członkiem rodziny w rozumieniu art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 14 lipca 2006 r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (Dz. U. z 2017 r. poz. 900, z późn. zm.) obywatela, o którym mowa w tiret pierwszym, drugim lub trzecim,
 - 2) przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie zezwolenia na pobyt czasowy udzielonego w związku z okolicznościami, o których mowa w art. 127 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach (Dz. U. z 2018 r. poz. 2094, z późn. zm.),

- 3) posiadającym kartę pobytu z adnotacją „dostęp do rynku pracy”, z wyłączeniem obywateli państw trzecich, którzy uzyskali zezwolenie na pracę na terytorium państwa członkowskiego na okres nieprzekraczający 6 miesięcy, obywateli państw trzecich przyjętych w celu podjęcia studiów lub pracy sezonowej oraz obywateli państw trzecich, którzy mają prawo do wykonywania pracy na podstawie wizy,
- 4) przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej na podstawie:
 - zezwolenia na pobyt czasowy, o którym mowa w art. 139a ust. 1 lub art. 139o ust. 1 ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach, lub
 - dokumentu pobytowego, o którym mowa w art. 1 ust. 2 lit. a rozporządzenia Rady (WE) nr 1030/2002 z dnia 13 czerwca 2002 r. ustanawiającego jednolity wzór dokumentów pobytowych dla obywateli państw trzecich (Dz. Urz. UE L 157 z 15.06.2002, str. 1, z późn. zm. – Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 19, t. 6, str. 3, z późn. zm.), z adnotacją „ICT”, wydanego przez inne państwo członkowskie Unii Europejskiej, i gdy celem jego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest wykonywanie pracy w charakterze pracownika kadry kierowniczej, specjalisty lub pracownika odbywającego staż w ramach przeniesienia wewnątrz przedsiębiorstwa, o którym mowa w art. 3 pkt 13b ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach, przez okres nieprzekraczający 90 dni w okresie 180 dni.

Warunku wskazanego w pkt 4 nie stosuje się do cudzoziemców, którym zezwolono na pobyt i pracę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przez okres nieprzekraczający 9 miesięcy, chyba że przepisy o koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego lub dwustronne umowy międzynarodowe o zabezpieczeniu społecznym stanowią inaczej.

5. Do wniosku należy dołączyć:
 - 1) kopię umowy najmu mieszkania albo kopię umowy zobowiązującej do zawarcia umowy najmu (w przypadku, gdy umowa najmu nie została zawarta do dnia złożenia wniosku),
 - 2) oświadczenie o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego najemcy,
 - 3) oświadczenie o wysokości dochodów gospodarstwa domowego najemcy,
 - 4) oświadczenie o spełnieniu warunku, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy,
 - 5) zobowiązanie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy – jeżeli dotyczy,
 - 6) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec najemcy – w przypadku, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy,
 - 7) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec osoby, która w przeszłości była najemcą innego mieszkania, w związku z najmem którego były stosowane dopłaty – w przypadku, o którym mowa w art. 9 ust. 4 ustawy,
 - 8) oświadczenie o wcześniejszym stosowaniu dopłat do czynszu wobec zmarłego najemcy – w przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 1 ustawy.
6. W przypadku gdy najemcą są małżonkowie, wniosek o dopłaty do czynszu składa jeden z małżonków. Złożenie wniosku o dopłaty przez jednego z małżonków traktuje się na równi ze złożeniem przez niego oświadczenia o upoważnieniu go przez współmałżonka do złożenia wniosku o dopłaty. To samo dotyczy innych przypadków, w których jest więcej niż jeden najemca mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty.

Dane wnioskodawcy

.....**ZBIGNIEW NOWAK**.....
 (imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

OŚWIADCZENIE O LICZBIE OSÓB WCHODZĄCYCH W SKŁAD GOSPODARSTWA DOMOWEGO NAJEMCY

Niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego ~~wchodzi/wchodzi~~¹⁾
**3**..... ~~osoba/osób/osoby~~¹⁾, w tym:

.Lp	Imię i nazwisko	Numer PESEL ²⁾	Status wg gospodarstwie domowym ³⁾
1.	ZBIGNIEW NOWAK	12345678999	NAJEMCA
2.	ANNA NOWAK	12345678987	NAJEMCA
3.	JANUSZ NOWAK	12345678977	DZIECKO PONIŻEJ 18 ROKU ŻYCIA
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Należy wpisać liczbę oraz dane wszystkich osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego uwzględniając siebie

Jeżeli nie nadano nr PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

Jestem ~~świadoma/świadomy~~¹⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

Obowiązkowy podpis oraz data

.....**01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**.....
 (data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

²⁾ W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

³⁾ Należy wskazać jedną z opcji: najemca, dziecko poniżej 18. roku życia, inna osoba.

OBJAŚNIENIA

1. Oświadczenie należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
2. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540) przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
4. Podając liczbę osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego najemcy, należy uwzględnić również najemcę składającego wniosek o dopłaty do czynszu.

Dane wnioskodawcy

..... **ZBIGNIEW NOWAK**

(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

OŚWIADCZENIE O WYSOKOŚCI DOCHODÓW GOSPODARSTWA DOMOWEGO NAJEMCY

1. Oświadczam, że w roku kalendarzowym, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540), tj. w roku **2023**.....:

Rok zgodnie z pkt 9 objaśnienia
do niniejszego załącznika

- a) wysokość dochodów osób wchodzących w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego¹⁾ była następująca:

Lp.	Imię i nazwisko	Wysokość rocznego dochodu
1.	ZBIGNIEW NOWAK	72 550 zł
2.	ANNA NOWAK	55 200 zł
3.	JANUSZ NOWAK	7 200 zł
4.		
	RAZEM	134 950 zł

Np. dochód z Pit. 36/37 za 2023 r.
pomniejszony o składki FUS, ZUS
i należny podatek

Np. alimenty otrzymane na
rzecz dziecka w 2023 r.

Pola obowiązkowe. Każdy z członków
gospodarstwa domowego wpisuje
swoją wysokość dochodu osiągnięty w roku
bazowym (patrz pkt 6 objaśnienia
do załącznika)

- b) łączna kwota alimentów świadczonych przez osoby wchodzące w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego na rzecz osób spoza prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego była następująca:

Lp.	Imię i nazwisko	Łączna kwota alimentów
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
	RAZEM	

Tabelę wypełnić tylko w przypadku, jeśli którykolwiek z członków
gospodarstwa domowego płacił w roku bazowym alimenty na rzecz
osób spoza gospodarstwa domowego

2. Oświadczam, że w roku kalendarzowym, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanym dalej „analizowanym rokiem kalendarzowym”, tj. w roku**2023**....., **lub po tym roku**:

a)²⁾

nastąpiła utrata dochodu przez osobę wchodzącą w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego.

nie nastąpiła utrata dochodu przez osobę wchodzącą w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego.

Lp.	Imię i nazwisko	Data utraty dochodu (RRRR-MM-DD)	Źródło utraconego dochodu	Łączna kwota dochodu osiągniętego w analizowanym roku kalendarzowym przed utratą tego dochodu
1.	ANNA NOWAK	2024-03-31	UMOWA O PRACĘ	55 200 zł
6.				
RAZEM				55 200 zł

Tabelę 2a uzupełniamy tylko w przypadku, jeśli którykolwiek z członków gospodarstwa domowego **utracił na dzień składania wniosku** dochód, który posiadał w roku bazowym lub **po tym roku**

Tabelę 2b uzupełniamy tylko w przypadku, jeśli którykolwiek z członków gospodarstwa domowego uzyskał dochód **w trakcie roku bazowego lub po roku bazowym**

Np. na dzień składania wniosku zakończono stosunek pracy, z którego uzyskiwany był dochód wykazany w tabeli 1a

b)²⁾

nastąpiło uzyskanie dochodu przez osobę wchodzącą w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego.

nie nastąpiło uzyskanie dochodu przez osobę wchodzącą w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego.

Lp.	Imię i nazwisko	Data uzyskania dochodu (RRRR-MM-DD)	Źródło uzyskanego dochodu	Kwota miesięczna uzyskanego dochodu	Liczba miesięcy uzyskiwania dochodu w analizowanym roku kalendarzowym
1.	ANNA NOWAK	2024-06-12	UMOWA O PRACĘ	3 500 zł	2
2.	ZBIGNIEW NOWAK	2023-04-05	UMOWA O PRACĘ	8 061,11 zł	9
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

np. dochód osiągnięty w roku bazowym 2023 i wykazany w tabeli 1a, był uzyskiwany przez 9 m-cy (IV-XII 2023 – 72 550 / 9 m-cy)

np. uzyskany dochód po roku bazowym. W takim przypadku podajemy dochód za 2-gi miesiąc (w tym przykładzie za lipiec 2024 r.), zgodnie z pkt. 12 objaśnienia do niniejszego załącznika

Jestem świadoma/świadomy³⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

Niepotrzebne skreślić

Obowiązkowy podpis oraz data

.....01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK.....
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

- 1) Należy podać wysokość dochodów przed odliczeniem kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób oraz przed dokonaniem korekty tej wysokości w oparciu o zasady uwzględniania dochodów utraconych i uzyskanych.
- 2) Właściwie zaznaczyć, stawiając znak X.
- 3) Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

1. Oświadczenie należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
2. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej „ustawą”, przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
4. Przez osobę wchodzącą w skład gospodarstwa domowego najemcy rozumie się najemcę oraz pozostałe osoby wchodzące w skład tego gospodarstwa.
5. Zgodnie z art. 2 pkt 2 ustawy dochód gospodarstwa domowego najemcy to suma dochodów osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.
6. Zgodnie z art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2220, z późn. zm.) dochód oznacza, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:
 - a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1509, z późn. zm.), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne,
 - b) dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
 - c) inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:
 - renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
 - świadczenia pieniężne oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,

Katalog dochodu niepodlegającego opodatkowaniu

- dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
- świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
- emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
- renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
- zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
- środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
- należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą – w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917, z późn. zm.),
- należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojusznicznych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
- należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
- dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
- alimenty na rzecz dzieci,
- stypendia doktoranckie przyznane na podstawie art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. poz. 1668, z późn. zm.), stypendia sportowe przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2018 r. poz. 1263, z późn. zm.) oraz inne stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,
- kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
- należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
- dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2018 r. poz. 967, z późn. zm.),
- dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,

Katalog dochodu niepodlegającego opodatkowaniu

- ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”,
- ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
- świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
- dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,
- dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
- renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
- świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
- pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w art. 90c ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2018 r. poz. 1457, z późn. zm.) oraz świadczenia, o których mowa w art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5 oraz art. 212 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
- kwoty otrzymane na podstawie art. 27f ust. 8-10 ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
- świadczenie pieniężne i pomoc pieniężną określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 690),
- świadczenie rodzicielskie,
- zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
- stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej.

7. Zgodnie z art. 5 ust. 6 ustawy w przypadku ustalania dochodu z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 listopada 1998 r. o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2157, z późn. zm.) przyjmuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie, w drodze obwieszczenia ministra właściwego do spraw rodziny, o którym mowa w art. 5 ust. 7a ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.
8. Zgodnie z art. 5 ust. 8 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych w przypadku ustalania dochodu z gospodarstwa rolnego, przyjmuje się, że z 1 ha przeliczeniowego uzyskuje się dochód miesięczny w wysokości 1/12 dochodu ogłaszanego corocznie w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892, z późn. zm.).
9. Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy przy obliczaniu średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego najemcy uwzględnia się dochód tego gospodarstwa osiągnięty w roku kalendarzowym:
 - 1) poprzedzającym rok, po upływie którego najemca składa wniosek o dopłaty do czynszu – w przypadku wniosków o dopłaty do czynszu składanych w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku;
 - 2) po upływie którego najemca składa wniosek o dopłaty do czynszu – w przypadku wniosków o dopłaty do czynszu składanych w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku.
10. W przypadku gdy w analizowanym roku kalendarzowym lub w okresie od 1 stycznia roku następującego po analizowanym roku kalendarzowym do dnia złożenia wniosku o dopłaty do czynszu osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego najemcy utraciła dochód uzyskiwany w analizowanym roku kalendarzowym, przy obliczaniu średniego miesięcznego dochodu tego gospodarstwa nie uwzględnia się dochodu utraconego przez tę osobę.

ROK BAZOWY

UTRATA DOCHODU

11. W rozumieniu art. 3 pkt 23 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych utrata dochodu oznacza utratę dochodu spowodowaną:
 - 1) uzyskaniem prawa do urlopu wychowawczego,
 - 2) utratą zasiłku lub stypendium dla bezrobotnych,
 - 3) utratą zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej,
 - 4) utratą zasiłku przedemerytalnego lub świadczenia przedemerytalnego, nauczycielskiego świadczenia kompensacyjnego, a także emerytury lub renty, renty rodzinnej lub renty socjalnej,
 - 5) wykreśleniem z rejestru pozarolniczej działalności gospodarczej lub zawieszeniem jej wykonywania w rozumieniu art. 16b ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. z 2017 r. poz. 2336, z późn. zm.) lub art. 36aa ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1778, z późn. zm.),
 - 6) utratą zasiłku chorobowego, świadczenia rehabilitacyjnego lub zasiłku macierzyńskiego, przysługujących po utracie zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej,
 - 7) utratą zasądzonych świadczeń alimentacyjnych w związku ze śmiercią osoby zobowiązanej do tych świadczeń lub utratą świadczeń pieniężnych wypłacanych w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów w związku ze śmiercią osoby zobowiązanej do świadczeń alimentacyjnych,
 - 8) utratą świadczenia rodzicielskiego,
 - 9) utratą zasiłku macierzyńskiego, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
 - 10) utratą stypendium doktoranckiego określonego w art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.
12. W przypadku gdy w analizowanym roku kalendarzowym osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego najemcy uzyskała dochód, uzyskany przez tę osobę w tym roku dochód dzieli się przez liczbę miesięcy, w których ten dochód był uzyskiwany, i uwzględnia przy obliczaniu średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego, o ile dochód ten jest uzyskiwany również w miesiącu złożenia wniosku o dopłaty do czynszu. W przypadku gdy osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego najemcy uzyskała dochód w roku kalendarzowym, po upływie którego najemca składa wnioski o dopłaty do czynszu, lub w roku kalendarzowym złożenia wniosku, średni miesięczny dochód tej osoby, uwzględniany przy obliczaniu średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego powiększa się o kwotę uzyskanego dochodu za miesiąc następujący po miesiącu, w którym nastąpiło uzyskanie dochodu, o ile dochód ten jest uzyskiwany również w miesiącu złożenia wniosku o dopłaty.

UZYSKANIE DOCHODU

13. W rozumieniu art. 3 pkt 24 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych uzyskanie dochodu oznacza uzyskanie dochodu spowodowane:
 - 1) zakończeniem urlopu wychowawczego,
 - 2) uzyskaniem zasiłku lub stypendium dla bezrobotnych,
 - 3) uzyskaniem zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej,
 - 4) uzyskaniem zasiłku przedemerytalnego lub świadczenia przedemerytalnego, nauczycielskiego świadczenia kompensacyjnego, a także emerytury lub renty, renty rodzinnej lub renty socjalnej,
 - 5) rozpoczęciem pozarolniczej działalności gospodarczej lub wznowieniem jej wykonywania po okresie zawieszenia w rozumieniu art. 16b ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników lub art. 36aa ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych,
 - 6) uzyskaniem zasiłku chorobowego, świadczenia rehabilitacyjnego lub zasiłku macierzyńskiego, przysługujących po utracie zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej,
 - 7) uzyskaniem świadczenia rodzicielskiego,
 - 8) uzyskaniem zasiłku macierzyńskiego, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
 - 9) uzyskaniem stypendium doktoranckiego określonego w art. 209 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. – Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce.

.....**ZBIGNIEW NOWAK**.....
(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKU,
OKTÓRYMMOWA W ART. 4 UST. 1 PKT 3 USTAWY O POMOCY PAŃSTWA W PONOSZENIU
WYDATKÓW MIESZKANIOWYCH W PIERWSZYCH LATACH NAJMU MIESZKANIA**

Oświadczam, że:

- a) żadna z osób wchodzących w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego,
- b) żadnej z osób wchodzących w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego nie przysługuje, w całości lub w części, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny,
- c) żadna z osób wchodzących w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Jestem świadoma/świadomy¹⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

.....**01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**.....
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Obowiązkowy podpis oraz data

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

1. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
2. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540) przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
3. Przez osobę wchodzącą w skład gospodarstwa domowego najemcy rozumie się najemcę oraz pozostałe osoby wchodzące w skład tego gospodarstwa.

Zobowiązanie do rozwiązania umowy najmu/żreczenia się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu oraz poinformowania PCS o dokonaniu tych czynności najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania dopłat do czynszu

Załącznik nr 5

Dane wnioskodawcy

..... **ZBIGNIEW NOWAK**
(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

**ZOBOWIĄZANIE, O KTÓRYM MOWA
W ART. 4 UST. 3 USTAWY O POMOCY PAŃSTWA W PONOSZENIU WYDATKÓW MIESZKANIOWYCH
W PIERWSZYCH LATACH NAJMU MIESZKANIA**

Jeżeli zachodzi okoliczność, o którym mówi zobowiązanie, należy niepotrzebne skreślić

Jeżeli treść oświadczenia nie dotyczy Pana/Pani sytuacji, to należy wypełnić załącznik z wyraźną adnotacją **NIE DOTYCZY**

Zobowiązuję się do¹⁾:

Dotyczy zobowiązania najemcy/ów składającego/ych wniosek

- 1) rozwiązania umowy najmu i opróżnienia lokalu mieszkalnego,
- 2) żreczenia się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, na rzecz spółdzielni mieszkaniowej i opróżnienia tego lokalu lub domu

– i poinformowania organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa powyżej, najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania dopłat do czynszu na podstawie wniosku o dopłaty, do którego załącznikiem jest niniejsze zobowiązanie.

Obowiązkowy podpis oraz data

Dotyczy zobowiązania członków pozostających w gospodarstwie domowym najemcy/ów składającego/ych wniosek

..... **01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**²⁾
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Zobowiązuję się do dopełnienia warunku, zgodnie z którym pozostałe osoby wchodzące w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego¹⁾:

- 1) rozwiążą umowę najmu i opróżnią lokal mieszkalny,
- 2) żrecną się spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, na rzecz spółdzielni mieszkaniowej i opróżnią ten lokal lub dom

Obowiązek poinformowania o wykonaniu zobowiązania przez członków gospodarstwa domowego spoczywa na najemcy/ach składającym/ych wniosek

– oraz poinformowania organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa powyżej, najpóźniej do końca trzeciego miesiąca uzyskiwania dopłat do czynszu na podstawie wniosku o dopłaty, do którego załącznikiem jest niniejsze zobowiązanie.

Obowiązkowy podpis oraz data

..... **01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**²⁾
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

²⁾ Należy podpisać w przypadku, gdy przedmiot zobowiązania dotyczy sytuacji najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu.

W związku ze złożeniem oświadczenia najemcy po stronie gminy leży obowiązek monitorowania, czy w określonym terminie najemca poinformował o wykonaniu zobowiązania (w swoim imieniu lub imieniu członków gospodarstwa domowego) – brak dopełnienia tego obowiązku skutkuje wstrzymaniem prawa do dopłat po upływie trzeciego miesiąca, w którym zastosowano dopłaty

OBJAŚNIENIA

1. Należy złożyć w przypadku, gdy w dniu złożenia wniosku o dopłaty do czynszu najemca składający wniosek lub inna osoba wchodząca w skład jego gospodarstwa domowego jest najemcą lokalu mieszkalnego, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. d lub e ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540), zwanej dalej „ustawą”, z wyjątkiem mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty, lub przysługuje jej spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny.
2. Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 2 lit. d i e ustawy dopłaty do czynszu mogą zostać udzielone, jeżeli żadna z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego w okresie uzyskiwania dopłat nie jest:
 - 1) najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z wyjątkiem mieszkania utworzonego przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego, o którym mowa w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1020, z późn. zm.), w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty,
 - 2) najemcą innego niż określony w pkt 1 lokalu mieszkalnego utworzonego przy wykorzystaniu finansowania zwrotnego lub kredytu udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego na podstawie wniosku o kredyt złożonego do dnia 30 września 2009 r., o których mowa w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, z wyjątkiem mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
4. Zgodnie z art. 2 pkt 10 ustawy organem właściwym jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta właściwy ze względu na miejsce położenia mieszkania, w związku z najmem którego mają być stosowane dopłaty do czynszu.
5. Zobowiązanie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.

..... **ZBIGNIEW NOWAK**

(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

OŚWIADCZENIE O WCZEŚNIEJSZYM STOSOWANIU DOPLAT DO CZYNSZU WOBEC NAJEMCY

Jeżeli treść oświadczenia nie dotyczy Pana/Pani sytuacji, to należy wypełnić załącznik z wyraźną adnotacją **NIE DOTYCZY**

Jeżeli dopłaty były wcześniej stosowane, należy odpowiednio niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że uzyskiwałam/uzyskiwałem¹⁾ dopłaty do czynszu na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540) przez łączny okres miesięcy.

(podać liczbę miesięcy)

NIE DOTYCZY

Jeżeli korzystał/a Pan/Pani wcześniej z dopłat w ramach programu „Mieszkanie na start”, to należy wpisać łączną ilość miesięcy pobierania dopłat. Łączna liczba miesięcy stosowania dopłat musi uwzględniać okresy wstrzymania dopłat

Jestem świadoma/świadomy¹⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

..... **01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**

(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Obowiązkowy podpis oraz data

¹⁾ Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

- Należy złożyć w przypadku, o którym mowa w art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej „ustawą”.
- Zgodnie z art. 9 ust. 3 ustawy najemcy, wobec którego stosowano dopłaty do czynszu przez okres krótszy niż 15 lat, w przypadkach:
 - wydania decyzji w sprawie pozbawienia prawa do dopłat, o której mowa w art. 16 ust. 9 pkt 1 ustawy,
 - rozwiązania lub wygaśnięcia umowy najmu mieszkania w okresie stosowania dopłat, w tym z powodu zamiany mieszkania na inne i zawarcia nowej umowy najmu,
 - krótszego niż 15 lat okresu stosowania dopłat z uwagi na warunek, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy, w tym w przypadku kolejnego najemcy mieszkania
– przysługuje prawo ponownego ubiegania się o dopłaty, z zastrzeżeniem, że łączny okres stosowania dopłat nie może przekroczyć 15 lat.
- Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy dopłaty do czynszu mogą być stosowane w związku z najmem danego mieszkania w okresie nie dłuższym niż 20 lat, licząc od miesiąca, w którym została zakończona inwestycja mieszkaniowa.

4. Oświadczenie należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
5. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
6. Do łącznego okresu uzyskiwania dopłat do czynszu przez osobę ponownie ubiegającą się o dopłaty należy wliczyć dodatkowo okresy, w których wypłata dopłat była wstrzymana na podstawie art. 4 ust. 4, art. 15 ust. 8 lub art. 16 ust. 5 ustawy.
7. Zgodnie z przepisami ustawy okres, w jakim wypłata dopłat do czynszu była wstrzymana, wlicza się do okresu stosowania dopłat w przypadku, gdy wstrzymanie wypłaty dopłat nastąpiło w związku z:
 - 1) niepoinformowaniem organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa w art. 4 ust. 3 pkt 1 lub 2 ustawy, w ustawowo wskazanym terminie,
 - 2) orzeczeniem zwrotu nienależnie pobranych kwot wraz z odsetkami ustawowymi w wyniku wznowienia postępowania,
 - 3) bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego przez organ właściwy na złożenie oświadczeń w ramach procedury weryfikacji spełniania przez gospodarstwo domowe warunku dochodowego.
8. Przy obliczaniu łącznego okresu uzyskiwania dopłat do czynszu na potrzeby niniejszego oświadczenia nie uwzględnia się okresu uzyskiwania dopłat przez inne niż najemca składający wniosek o dopłaty osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego.
9. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.

Oświadczenie dotyczy członków wchodzących w skład gospodarstwa domowego najemcy/ów składającego/ych wniosek o dopłaty do czynszu

Załącznik nr 7

Dane wnioskodawcy

..... **ZBIGNIEW NOWAK**

(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

OŚWIADCZENIE O WCZEŚNIEJSZYM STOSOWANIU DOPLĄT DO CZYNSZU WOBEC OSOBY, KTÓRA W PRZESZŁOŚCI BYŁA NAJEMCĄ INNEGO MIESZKANIA, W ZWIĄZKU Z NAJMEM KTÓREGO BYŁY STOSOWANE DOPLĄTY

Jeżeli treść oświadczenia nie dotyczy Pana/Pani sytuacji, to należy wypełnić załącznik z wyraźną adnotacją **NIE DOTYCZY**

Oświadczam, że na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540) były stosowane dopłaty do czynszu w związku z najmem innego mieszkania w przypadku następujących osób wchodzących w skład prowadzonego przeze mnie gospodarstwa domowego:

NIE DOTYCZY

Lp.	Imię i nazwisko	Numer PESEL ¹⁾	Adres mieszkania, w związku z najmem którego stosowano dopłaty do czynszu	Okresy, w jakich były stosowane dopłaty do czynszu (RRRR/MM-RRRR/MM)	Łączna liczba miesięcy stosowania dopłat do czynszu
1.	ANNA NOWAK	12345678987	UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE 7/1, 62-500 KONIN	2021/02-2023/10	33
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

Jeżeli osoba wchodząca w skład prowadzonego gospodarstwa domowego korzystała wcześniej z dopłat w ramach programu „Mieszkanie na start”, to należy wpisać adres tego mieszkania, okresy w jakich były stosowane dopłaty oraz łączną ilość miesięcy pobierania dopłat.

Łączna liczba miesięcy stosowania dopłat musi uwzględniać okresy wstrzymania dopłat

Jestem świadoma/świadomy²⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

..... **01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**

(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Obowiązkowy podpis oraz data

¹⁾ W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

1. Należy złożyć w przypadku, gdy w skład gospodarstwa domowego najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu wchodzi osoby, które w przeszłości były najemcami innego mieszkania, w związku z najmem którego były stosowane dopłaty na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej „ustawą”. W oświadczeniu nie podaje się okresu wcześniejszego stosowania dopłat wobec najemcy, który składa wniosek o dopłaty.
2. Zgodnie z art. 2 pkt 5 ustawy przez gospodarstwo domowe należy rozumieć gospodarstwo prowadzone przez najemcę albo gospodarstwo prowadzone przez najemcę wspólnie z osobami stale z nim zamieszkującymi.
3. Oświadczenie należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
4. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
5. Do okresów, w jakich były stosowane dopłaty do czynszu, należy zaliczyć dodatkowo okresy, w których wypłata dopłat była wstrzymana na podstawie art. 4 ust. 4, art. 15 ust. 8 lub art. 16 ust. 5 ustawy.
6. Zgodnie z przepisami ustawy okres, w jakim wypłata dopłat do czynszu była wstrzymana, wlicza się do okresu stosowania dopłat w przypadku, gdy wstrzymanie wypłaty dopłat nastąpiło w związku z:
 - 1) niepoinformowaniem organu właściwego o dokonaniu czynności, o których mowa w art. 4 ust. 3 pkt 1 lub 2 ustawy, w ustawowo wskazanym terminie,
 - 2) orzeczeniem zwrotu nienależnie pobranych kwot wraz z odsetkami ustawowymi w wyniku wznowienia postępowania,
 - 3) bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego przez organ właściwy na złożenie oświadczeń w ramach procedury weryfikacji spełniania przez gospodarstwo domowe warunku dochodowego.

Oświadczenie dotyczy, gdy o dopłaty ubiega się osoba z gospodarstwa domowego zmarłego najemcy

Załącznik nr 8

Dane wnioskodawcy

..... **ZBIGNIEW NOWAK**
(imię i nazwisko najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

**OŚWIADCZENIE OWCZEŚNIEJSZYM STOSOWANIU DOPLĄT DO CZYNSZU
WOBEC ZMARŁEGO NAJEMCY**

Jeżeli treść oświadczenia nie dotyczy Pana/Pani sytuacji, to należy wypełnić załącznik z wyraźną adnotacją **NIE DOTYCZY**

W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość

Oświadczam, że wobec zmarłego najemcy mieszkania, w związku z najmem którego ubiegam się o dopłaty do czynszu, tj. **NIE DOTYCZY** numer PESEL¹⁾,
(podać imię i nazwisko zmarłego najemcy)

były stosowane dopłaty na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz. U. poz. 1540) przez okres miesięcy.
(podać liczbę miesięcy)

Jeżeli były stosowane dopłaty wobec zmarłego najemcy należy wpisać łączną ilość miesięcy pobierania dopłat. Łączna liczba miesięcy stosowania dopłat musi uwzględniać okresy wstrzymania dopłat

Jestem świadoma/świadomy²⁾ odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Niepotrzebne skreślić

..... **01-08-2024 r. ZBIGNIEW NOWAK**
(data i podpis najemcy składającego wniosek o dopłaty do czynszu)

Obowiązkowy podpis oraz data

¹⁾ W przypadku gdy nie nadano numeru PESEL, należy podać serię i numer dowodu osobistego, paszportu lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

OBJAŚNIENIA

1. Należy złożyć w przypadku, o którym mowa w art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zwanej dalej „ustawą”.
2. Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy w przypadku wygaśnięcia stosunku najmu mieszkania z powodu śmierci najemcy o dopłaty do czynszu może ubiegać się osoba, która wchodziła w skład gospodarstwa domowego najemcy do chwili jego śmierci, będąca następnym najemcą tego mieszkania.

3. Oświadczenie należy wypełnić w języku polskim, uzupełniając wszystkie wymagane rubryki.
4. Oświadczenie należy wypełnić czytelnie pismem maszynowym, komputerowo lub odręcznie drukowanymi literami.
5. W oświadczeniu podaje się liczbę miesięcy stosowania dopłat wobec zmarłego najemcy w związku z najmem mieszkania, w przypadku którego o dopłaty ubiega się obecny najemca.