

**POZNAŃSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.**

ogłasza **nabór uzupełniający** wniosków na mieszkania 1 i 2 pokojowe w programie
„Mieszkanie dla Absolwenta”

nabór trwa od 21 listopada 2024 roku do 16 grudnia 2024 roku

PARTYCYPANTEM może być:

- **osoba fizyczna**
- **uczelnia, pracodawca** – działający w celu uzyskania lokali mieszkalnych dla swoich pracowników

NAJEMCA wskazanym przez partycypanta może być osoba fizyczna spełniająca łącznie poniższe kryteria:

- absolwent wyższej uczelni (do 5 lat od ukończenia studiów)
- posiadająca dochód mieszczący się w określonych progach regulaminowych
- która nie ukończyła 36 roku życia
- opłacająca lub zobowiązująca się do opłacania podatku dochodowego w Poznaniu
- nie posiadająca tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego na terenie Miasta Poznań (w przypadku, gdy wnioskodawca posiada w/w prawo, oświadcza, iż najpóźniej do dnia zawarcia umowy najmu z PTBS wyzbędzie się w/w prawa).

Opis osiedla:

- lokalizacja przy ulicy Palacza 134–140 A w Poznaniu
- dostępne lokale mieszkalne 1 i 2 pokojowe, o metrażu **od 33-56 m²**
- parking naziemny i podziemny oraz stojaki na rowery na terenie osiedla

Płatności:

- partycypacja w wysokości wypłaconej poprzedniemu najemcy
- kaucja: 6-krotność miesięcznego czynszu
- aktualna stawka czynszu: 19,71 zł/m²
- opłaty eksploatacyjne – czyli zaliczki na media (ciepła i zimna woda, centralne ogrzewanie, ścieki – zgodnie z cennikami dostawców oraz wywóz odpadów)

Szczegółowe informacje, wnioski do pobrania oraz regulamin programu „Mieszkanie dla Absolwenta” dostępne są na stronie internetowej www.ptbs.pl oraz w Biurze Obsługi Klienta PTBS Sp. z o.o. – Poznań, ul. Konfederacka 4, tel. 61 8 508 335 lub 61 8 508 337.

UWAGA! Nabór ma charakter uzupełniający i dotyczy lokali zwalnianych w przyszłości przez dotychczasowych najemców.